



ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ

ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ (ਭ ਤੇ ਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਲੁਧਿਆਣਾ।

Phone/Fax No. 0161-2420082

Email-ID :- eepdldnpwdpb@gmail.com

ਵੱਲ

ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ
ਬੀ.ਸੀ.ਐਮ. ਸਕੂਲ,
ਬਸੰਤ ਐਵਨਿਊ ਦੁੱਗਰੀ ਰੋਡ,
ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਨੰ. 705

ਮਿਤੀ: 20 05-2026

ਵਿਸ਼ਾ:- Regarding issue of Building Safety Certificate.

ਹਵਾਲਾ: ਆਪ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ. BCM/BA/2026-27 ਮਿਤੀ 08/04/2026

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੀ.ਸੀ.ਐਮ. ਸਕੂਲ ਬਸੰਤ ਐਵਨਿਊ ਦੁੱਗਰੀ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ. 3, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਸਕੂਲ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਮਿਤੀ 31/03/2027 ਤੱਕ ਸਹੀ ਜਾਪਦੀ ਹੈ। ਸਕੂਲ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਕੋਈ ਵੀ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਅਲਟਰੇਸ਼ਨ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਨੱਥੀ/ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ, ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ.,
ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ ਲੁਧਿਆਣਾ।
ਵਿਖਾ


ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ.

ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ. 3, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 117 ਮਿਤੀ 14/05/2026 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ, ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ.,
ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ ਲੁਧਿਆਣਾ।

- 1.Name of the School : B C M SCHOOL
- 2.Location : Basant Avenue, Dugri Road, Ludhiana
- 3.Plot Area : 2.45 Acres/9919.24 sq mtr.
- 4.Plinth Area : Basement-31600 sqft
Ground floor- 27100 sqft
First floor- 25100 sqft
Second floor- 27800 sqft
Third floor – 27800 sqft
Total -.139400 sqft
- 5.Number of Story's : Basement + 4
- 6.Year of Construction of Building : 2013-14
- 7.If the Building has been constructed under the Supervision of qualified Engineer, the following details may be given
- a) Name of the Engineer with qualification : Mr. Rajneesh Kumar , AMIE (Civil)
- b) Address of Engineer : 1917, Sector-32 A, Chd Road, Ludhiana
- c) Set of Structural drawings used in the construction : Yes
- d) Name & address of Architect with qualification : Mr. Ravinder Khosla (B. ARCH)
SuryaKiran Complex, 92- The Mall, LDH
Infinity Architects (B.ARCH)
88- A Maya Nagar, Civil Lines, LDH
8. Whether the building has been constructed for the purpose of
- a) School : Yes
- b) Residential Purpose and converted for use as a School : No
9. Material Used for roofs
- a) R.C.C Slabs/R.B.C Slabs : Yes
- b) R.S Joist & battens : No
- c) Wooden Joists & Battens : No
10. Material Used for Walls
- a) Mud Mortar : No
- b) Cement Mortar : Yes
- c) Plaster 1) Lime Mortar : No
2) Cement Mortar : Yes
11. Flooring
- a) Conglomerate : Yes
- b) Terrazzo : Yes
- c) Brick Paving : No
12. A Detail drawing indicating dimensions of the Rooms along with size and location of doors And windows (Attached) : Attached


Principal
B.C.M. SCHOOL
- Senior Secondary -
Affiliated to C.B.S.E., New Delhi,
Basant Avenue, Dugri Road, LDH

PART-II

(To be filled by the S.D.E of P.W.D. B&R Department)

I have visited the above mentioned School on dated 05/05/2026 and have visually inspected it from all angles of safety and find it fit for normal use as School Buildings.

In case any addition/Alteration of expansion and modifications to this buildings is to be carried out, the same be carried out under the supervision of a qualified Engineer and this certificate may be re obtained after the completion from the undersigned.


In case the building is affected by flood, or if there is settlement of walls/Foundation or sagging of roofs etc. immediate inspection of the undersigned by arranged to check the stability and safety of the building.

The area is written in the application form has been verified and found correct as per site.

The fee submitted is correct as per built up area of School and Govt. notification for fees.

The fee deposited by School has been verified on portal.

This building can be safety occupied for normal use upto 31/03/2027 (indicate year upto which it can be used)


Sub Divisional Engineer.

Sub Divisional Engineer,
Provincial Sub Division No. 3,
P.W.D. B&R, Br. LUDHIANA.

